Allgemein

Alle Maße sind zu prüfen und ggf. am Bau zu nehmen.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit der geprüften Statik, der TGA-Planung, dem Brandschutzkonzept und den einschlägigen Ausführungsbestimmungen.

Unstimmigkeiten sind unverzüglich dem Planverfasser anzuzeigen.

Alle Maße sind Rohbaumaße bis auf Brüstungshöhen und Türöffnungsmaße, die sich auf OKFF beziehen.

Integrierte Fachplanung

	AA Aussenanlagen gem. A. AO		HK Kühlung gem. A. HIP
ELT	Elektro gem. A. HEI		L Lüftung gem. A. HIP
FL	Feuerlöschanlage gem. A. SEI		S Sanitär gem. A. HIP
HK	Heizung gem. A. HIP		ST Statik gem. A. TR

Plangrafik

- Stahlbeton
- WU-Beton
- Betonfertigteil
- Leichtbeton
- Estrich
- Mauerwerk
- Metall
- Leichtbau, GK
- Bretterschichtholz
- Wärmedämmung, weich
- Wärmedämmung, hart
- Schüttung / Substrat
- Sand
- Fassadenbegrünung
- Brandabschnitt
- BA - Bodenaussparung
- DD - Deckendurchbruch
- WD - Wanddurchbruch
- WS - Wandschlitz
- BZ - Bewehrungsfreie Zone

Marker & Wolken

Raumstempel

Raumnummer — Raumname — Netto Raumfläche — Lichte Raumhöhe — Lichte Rohbauhöhe ab OKFF bis UKRD — Oberfläche Boden — Oberfläche Wandbelag — Oberfläche Deckenbekleidung

Raumnummer: 13.1
Raumname: Flur
Netto Raumfläche: = 167,97 m²
Lichte Raumhöhe: LRH: 4,00 m
Lichte Rohbauhöhe ab OKFF bis UKRD: ≥ RH ab OKFF: 4,60 m
Oberfläche Boden: FB: PVC
Oberfläche Wandbelag: WB: PVC
Oberfläche Deckenbekleidung: DB: GK, glatt

Fenstermarker

Rohbaubreite — Rohbauhöhe ab OK RF — Fensternummer — Fenstertyp

FE 13.01 — A 3,5 A

Türmarker

Rohbaubreite — Rohbauhöhe ab OK FF — evtl. lichte Durchgangsbreite — Türnummer

LDB 860 — TS 13.01

Wolken

Änderungswolke — Abstimmungsbedarf

Bemaßung

Alle absoluten Höhenkoten beziehen sich auf EG = OKFF = ±0.00 der **ILS oder KN**

- ±0.00 / -0.12 — Höhe OK FF (Oberkante Fertigfußboden) / Höhe UK FF (Unterkante Fertigfußboden)
- -0.12 / -0.42 — Höhe OK RD (Oberkante Rohdecke) / Höhe UK RD (Unterkante Rohdecke)
- -0.30 / -0.12 — Deckensprung Rohbau
- -0.30 — Deckensprung Ausbau
- ≤ UK FF — Vorderkante Fertigfußboden
- ◀ VK RD — Vorderkante Rohdecke
- 38001 — Bauteilcodierung gem. Aufbaukatalog
- ⇔ 30 — Wandoberfläche, z.B. in Sichtbeton
- Geothermiepfahl gem. A. GGP
- Grundstücksgrenze
- Verdeckte Bauteile, unter Schnittebene
- Untersicht, Bauteile über Sichtlinie im Grundriss

Gründung/Fundamente
Sohlstärken gem. Plan Gründung und Angabe TR

- WU-Sohle 120cm
- WU-Sohle 110cm
- WU-Sohle 100cm
- WU-Sohle 80cm
- WU-Sohle 60cm
- WU-Sohle 50cm
- WU-Sohle 45cm
- WU-Sohle 35cm
- WU-Sohle 25cm
- Randbalken 265 cm
- Randbalken 65 cm
- STB-Platte unter Brunnenring 50cm

- 16cm Sohldämmung
- 12cm Sohldämmung

Abkürzungen

Höhenbezüge und Maßangaben

OK	Oberkante
UK	Unterkante
RDV	Rohdeckenversprung
RDV	Rohdeckenversprung
VK RD	Vorderkante Rohdecke
VK AD	Vorderkante Aufhängekante
LRH	Lichte Raumhöhe ab OK FF
LRH	Lichte Raumhöhe ab OK FF
BW	Belagswechsel
DW	Deckenbekleidungswechsel

Öffnungen

WD	Wanddurchbruch
WS	Wandschlitz
BD	Bodendurchbruch
DD	Deckendurchbruch
BA	Bodenaussparung
BA	Bodenaussparung
FDA	Deckenaussparung (Fertig)
LDB	Lichte Durchgangsbreite
LDB	Lichte Durchgangsbreite
LDH	Lichte Durchgangshöhe
OL	Oberlichtverglasung

Wände

PU	Putz
AN	Anstrich
SPA	Spachtel + Anstrich
TA	Tapete + Anstrich
FLI	Wandfliesen, bis 1,80m
SW3	Sichtbeton Klasse 3

Böden

PA	Parkett
FL	Fliesen
KA	Kautschuk
TP	Teppich

Abhängedecken

AK M	Heiz-/Kühldecke (Akustik-Metall)
AK GK	Gipskartonplattendecke
OK GL	Gipskartonplattendecke
GK FR	Gipskartonplattendecke Feuerwiderstand
RD	Rohdecke
HD	Holzdecke

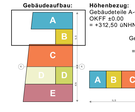
Brandschutz Türen gem. DIN4102

- D — dichtschließend
- RS — rauchdicht und selbstschließend
- T30 — feuerhemmend, dicht und selbstschließend
- T30-RS — feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
- T30-BS — feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
- T90-RS — feuerbeständig, rauchdicht und selbstschließend
- NRA — Nutzerrauchabzug
- NRA — Natürlicher Rauchabzug, über Türen und Fenster wenn nicht anders beschrieben min. 0,5qm freier Lüftungsquerschnitt

Ausstattungshinweis gem. Abstimmung mit dem Brandschutz

- FIBS — Feuerwehrlaufensystem → Feuerwehrzugang
- LWA — Löschwasseranschluss der im Keyofix
- RA — Rauchabzug EL1-Angabewert vom EG, mit Motor für Öffnung bei Beleg
- LWES — Löschwasserentnahmeschrank

Gebäudeteile:



Höhenbezug:
Gebäudeteile A-C
OKFF ±0,00
= +312,50 üNHN

Gebäudeteile D-E
OKFF ±0,00
= +312,15 üNHN



SBK 1
(offen)

Index	Änderungen-Name	Datum	Name
-		02.10.26	

PLANINHALT

Rohbau_Gruendung_Achsen A-F

PROJEKT

ILK
Ausschreibung - LP6

BAUHERR*IN

PLANVERFASSER*IN

HAUSTECHNIK_HKLS

HAUSTECHNIK_ELT

STATIK

FORMAT	MASSSTAB	ERSTELLT	BEARBEITET
1550x930	1:50	02.10.2026	kea, vev, ch, kj, sah

PLANNUMMER

ILK_L6_ILS_TPZ_GR_G00_ROH_060

INDEX

-